

新闻稿 2021 年 6 月 25 日

三体成都的市井未来——武侯星悦荟

在 2020 年末完工投入运营的柯路建筑新作——成都武侯星悦荟 Starry Street 创造出了一个让居住空间、邻里社交空间、以及商业办公空间平衡交织的三体社区。



三体自循环

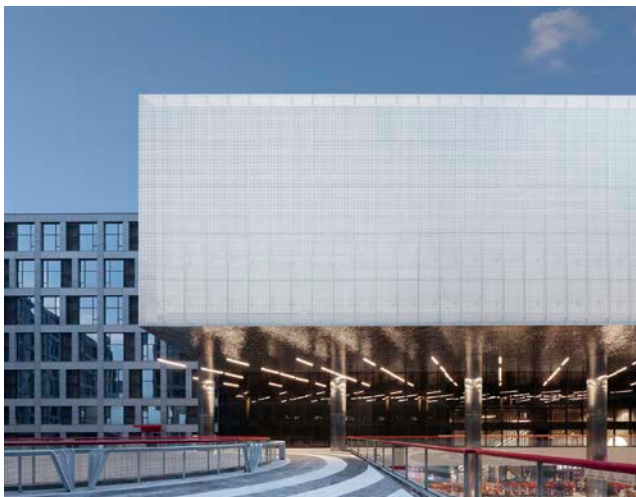
龙湖武侯星悦荟 STARRY STREET 位于成都市西南部的武侯区，紧邻武侯大道主路，地铁 3 号线与 9 号线交汇于此，是继太古里之后的第二个拥有双地铁交汇的商业街区项目，可辐射整个武侯新城区居住人群及产业。柯路在设计该项目时旨在创造出可以兼容居住空间、邻里社交空间、以及商业空间的“三体成都”空间系统。

平衡交织、垂直向上，整个项目从低至高分割为三层，分别为商业空间、社交空间、及居住空间。1-2 层设计为商业空间，活力及吸引力十足，可充分实现运营价值。高层设计为住宅，凭窗临街、空气流通、风光上好。



居住、社交、商业

因为武侯星悦荟包含了商业、冠寓、SOHO 等多种业态，在此基础上，柯路也试图通过设计解决综合类项目业态相互影响干扰的挑战，比如：如何避免高密度住宅塔楼对商业空间的压迫；如何处理商业对住宅的声光干扰；如何平衡六栋塔楼对公共空间的挤压？从而能趋于形成一个社区与商业互惠互利、共同成长的“自循环”空间系统。





青年公寓、室外篮球场、都市农场、绿色实验室、快闪店、景观台阶等室外氛围较强的空间亮点贯穿于整个项目的南北两区之间，营造出多层次的公共空间，为居住于此人群的健康运动、自然融入、生活方式拓展及探索、情感社交等多元需求提供了解决方案，吸引人群汇聚。



市井未来

沿街在北入口以景观台阶、大雨棚和中空玻璃的宴会中心引入入内，在入口处打破室外台阶的空间界定，延伸了雨棚和两侧建筑的体量。进入住宅体量围合出的庭院中，市井的街区生活被向上的垂直动线串联了起来。容纳了超市、餐饮等业态的下沉广场透过圆形的中庭与第二首层的电影院、舞台、快闪活动平台遥相呼应。从邻里面面的高层俯视，便是当下成都的都市生活图鉴。



南部街区置入了以创造互动、自我提升和幸福感为主题的业态，包括健身房、户外篮球场、瑜伽、都市农场等。向北延伸的区域，设计上放置了更加生活方式、以庆典、艺术和具有未来感为主题的空间，包括电影院、KTV、酒吧餐饮街及聚会活动中心等。



PROJECT INFORMATION

项目名称：龙湖武侯星悦荟

类别：商业、冠寓、SOHO

项目地址：成都武侯区

总建筑面积：108,940 平方米

状态：2020 年 12 月完工

建筑设计：柯路建筑 CLOU architects

设计团队：Jan Clostermann, 张志, 李琳, Sebastian Loaiza, Christopher Biggin, Alessandra Sebastiani, 钟亚迪, 赵晶爽, 蔺明瀚, 王雅熙, 丁乔, Myung Lee, Valentina Kholoshenko

施工图设计：四川洲宇华洲建筑设计

景观设计：Laboratory D+H

幕墙顾问：北京标高时代工程咨询

灯光顾问：黎欧思照明（上海）有限公司

建筑摄影：存在建筑

- 结束 -

关于 CLOU:

CLOU (柯路建筑) 是一家在建筑、室内、景观设计领域屡获殊荣的国际设计事务所, 作品涵盖综合体、商业建筑、酒店、教育建筑、展览等项目类型。CLOU 由德国建筑师 JAN CLOSTERMANN 创立, 多年来与国内外顶尖地产开发商和运营商紧密合作, 共同打造了一系列兼具务实精神与前瞻创意的作品。

CLOU 多元化的设计团队由来自全球约 65 创意人才组成, 协同合作与个性化发展并重, 致力于为客户定制出新颖的整体空间解决方案。深入理解每个项目的特点与需求, 明确问题与挑战, 致力于将挑战转化为创造地标性建筑的机遇。我们在设计中展现出敏锐的洞察力和新颖的创造力, 充分探索公共空间的可能性, 旨在潜移默化地助推地区的发展, 对人们的行为和生活方式产生积极的影响。

CLOU 的释义为“核心吸引力”。在设计进程中, 过硬的专业背景和对细节的详实把控是我们的基石, 我们将每一个项目视为对循规蹈矩的突破, 从而创造出具有现实意义的 CLOU。

关于 JAN CLOSTERMANN

Jan Clostermann 是 CLOU 的创始人和设计总监。他是一名拥有 20 余年全球项目设计经验的建筑师, 多次摘得国际建筑奖项。

Jan 先后于德国柏林工业大学和英国 AA 建筑联盟学院完成建筑学专业, 在 AA 攻读期间, 他获得了学院奖学金。Jan 于 2015 年创立 CLOU, 此前, 他曾就职于获得过英国皇家 Stirling Prize 的建筑事务所, 在伦敦、鹿特丹、新加坡、上海等地主持设计不同类别、不同尺度的项目, 积累了丰富的经验。

在成功完成了新加坡克拉克码头与上海国际客运港等亚太项目后, Jan 于 2005 年来到北京, 带领团队设计了北京东直门地标建筑来福士广场、上海港国际客运中心、北京大兴首开万科中心、远洋京棉新城、成都天府环宇坊、绍兴天空 Mall、220 米超高层深圳水湾 1979、青岛大荣生态科技园、成都武侯星悦荟等一系列作品。



联系信息

公共关系:	CLOU architects
电子邮件:	media@clouarchitects.com
电话号码:	+86 10 8527 0095
地址:	柯路建筑设计咨询(北京)有限公司 北京市朝阳区工人体育场北路 8 号 三里屯 SOHO B 座 801 室 邮编 100027

媒体频道

网站:	www.clouarchitects.com
Instagram:	@clouarchitects
微信:	CLOUarchitects
微博:	CLOUarchitects

