

KITS ÉCOHABITATION : L'ARCHITECTURE INFILTRE LE MARCHÉ DE L'HABITATION PRÉFABRIQUÉE

En plus d'offrir une vraie solution d'habitation écoresponsable et abordable, les Kits Écohabitation portent la griffe d'architectes de talent.



Serie M, un kit signé par L.McComber Architecture vivante et Énergéco Concept. © L.McComber

Montréal, 30 octobre 2019 – Incursion gagnante de maisons d'architectes préfabriquées dans le secteur de l'habitation.

Au Québec, le recours à un architecte n'est pas obligatoire, contrairement à bien des pays européens. Et ça paraît ! L'Association des architectes en pratique privée du Québec estime, dans une étude de 2007, que le résidentiel ne représente que 12 % du chiffre d'affaires de ses membres.

Écohabitation, qui rejoint près de 125 000 Québécois par mois, connaît bien les désirs et les dilemmes des propriétaires et promoteurs. On désire : un design architectural unique, un bâtiment de très haute performance énergétique et un concept clé-en main.

Et surviennent les dilemmes : les défis de coûts, de complexité technique, de choix des professionnels, etc. Face à la difficulté de combiner qualité architecturale, performance environnementale et prix abordable, Écohabitation a développé un concept. L'organisme de référence en habitation durable a regroupé et formé **des tandems d'architectes**, chefs de file dans le résidentiel écologique, **et de manufacturiers de maisons préfabriquées**. Après plus de deux ans de développement, ces maisons d'architectes préfabriquées écologiques ont vu le jour.

Architecture abordable

Comment insuffler du design dans le paysage québécois à grande échelle ? Grâce à l'efficacité du préfabriqué. Les modèles de Kits Écohabitation rendent accessible à tous la conception originale d'architectes québécois de renom. Avec la reproduction d'un design soigné, qui rétribue l'architecte à sa juste valeur, le client peut bénéficier du prix moindre de la construction en série.

Le résultat ? Des designs variés, pensés pour le climat d'ici : les Kits Écohabitation reflètent la nordicité québécoise. Un regard rafraîchissant sur l'habitation.

Performance énergétique : un standard

Se chauffer pour moins de 500 \$ par an est un défi technique. La composition de l'enveloppe des kits relève le défi : les modèles consomment pour le chauffage **trois fois moins que des constructions standards**. Les Kits font de la performance énergétique un standard.

Pour résoudre les enjeux financiers qui poussent souvent à abandonner les mesures de haute efficacité énergétique, les Kits Écohabitation offrent la maison passive en prêt-à-construire répondant aux critères de la certification LEED V4 et Novoclimat.

Habitation durable clé en main

Solaire passif, ratio fenêtres/plancher, chauffage radiant, architecte ou pas ? Les particuliers et les promoteurs doivent résoudre des milliers de questions pour que leurs projets résidentiels voient le jour. Un véritable casse-tête pour les novices !

Les Kits offrent une vraie solution d'habitation : les modèles en vente sont livrés étanches sur le chantier et ancrés sur les fondations. Et en optant pour l'option clé-en-main, on bénéficie d'une finition abordable grâce aux économies d'échelle, avec un choix judicieux de matériaux locaux et sans COV.

Six modèles disponibles et prêts à la construction :

UNIFAMILIALES et RÉSIDENCES SECONDAIRES

- L'Abri 1850-BV, Studio MMA et Bâtiment Pré-Fab
- Eco-Habitat S1600, PARA-SOL et Bâtiment Pré-Fab
- La Charlevoix, Maryse Leduc architecte + designer et les Constructions Signées OC

PLEX et MULTILOGEMENTS

- Série M, L. McComber et ÉNERGÉCO Concept

PETITE MAISON et UHA

- Le Refuge S500, PARA-SOL et ÉNERGÉCO Concept
- L'Abri 1150-SV, Studio MMA et Bâtiment Pré-Fab

Découvrir les modèles : [Kits Écohabitation](#), www.ecohabitation.com/kits

– 30 –

Contact média :

Camille Ouellette, chargée de projet
514.985.0004 poste 607 | 1 855.400.0326
couellette@ecohabitation.com

Écohabitation est un organisme à but non lucratif qui facilite l'émergence d'habitations saines, économes en ressources et en énergie, abordables, accessibles à tous et caractérisées par leur durabilité. L'organisme réalise des activités de promotion, de sensibilisation, de formation et d'accompagnement auprès du grand public, des intervenants du secteur de l'habitation et des décideurs.