

Collection
PENTHOUSE

ANDRES ESCOBAR, DESIGNER



HUMANITITM MC

MONTRÉAL





Collection
PENTHOUSE

ANDRES ESCOBAR, DESIGNER

LA COLLECTION PENTHOUSE : BIENVENUE DANS UN UNIVERS ÉVOLUÉ AUX ESPACES INSPIRANTS

Découvrez une façon novatrice et inédite d'aborder une expérience de vie à la verticale au sommet de Humaniti Montréal. | Raffinés, discrets et stylisés, les penthouses Humaniti sont conçus pour satisfaire une clientèle très avisée. Scénographie audacieuse des intérieurs, lumière naturelle abondante, utilisation judicieuse de matériaux nobles, environnement connecté et intelligent, les penthouses Humaniti offrent des espaces de vie d'exception afin de procurer un profond bien-être. | Profitez de tous les services de l'Hôtel Humaniti à votre porte en un simple « clic » sur l'application mobile Humaniti. Une véritable armada de professionnels s'activera alors pour simplifier votre quotidien et vous rendre la vie au sommet des plus agréables.

PENTHOUSES ÉTAGES 37, 38 ET 39

« Inspirés des lignes épurées de Humaniti, les penthouses ont été conçus en fonction d'une esthétique minimaliste moderne. Les élégants comptoirs omniprésents, les armoires contemporaines, les plafonds dégarnis en béton et les planchers de bois lisse s'harmonisent, créant ainsi une ravissante toile de fond pour des vues panoramiques à couper le souffle. »

— ANDRES ESCOBAR, DESIGNER



ANDRES



HUMANITI VOUS OUVRE DE NOUVEAUX HORIZONS







LES PENTHOUSES HUMANITI : UNE DESTINATION À PART !

Les étages supérieurs de la tour principale sont réservés aux penthouses Humaniti. Ces somptueux espaces de vie – entre 1 200 et 2 800 pieds carrés – offrent des vues spectaculaires ; l'abondante fenestration et les plafonds élevés contribuent ainsi à la maximisation des perspectives. Vivre dans les hautes sphères de Humaniti, c'est s'ouvrir à tous les horizons ! Baignés de lumière, les penthouses bénéficient d'une répartition ingénieuse des pièces, de matériaux nobles et écologiques, de finis haut de gamme, de vues à couper le souffle, le tout pensé dans les moindres détails afin d'offrir un espace de vie d'exception aux heureux propriétaires.



LA SIGNATURE PENTHOUSE HUMANITI EST OMNIPRÉSENTE DANS LES MOINDRES DÉTAILS

Design ergonomique et prestigieux adapté selon vos goûts et vos exigences, environnement connecté et intelligent pour une vie évoluée dans un projet visant les certifications LEED et WELL, ces deux avantages constituent la signature penthouse Humaniti. | Dotée de vues apaisantes, spacieuses et chaleureuses, la plupart des chambres auront leur propre salle de bain attenante en plus d'être pourvues d'une immense pièce-penderie (*walk-in*). Une cuisine munie notamment d'électroménagers de marque Miele permettra de satisfaire pleinement les épicuriens. On y retrouvera aussi de spacieuses salles de bain comprenant un plancher chauffant dans la salle de bain des maîtres, un crédit d'aménagement California Closet pour les pièces-penderies, des espaces de stationnement intérieur prioritaires, un double rangement, un menu de services personnalisés, de l'Hôtel Humaniti, et plus encore. Les nombreux privilèges penthouse sont considérables et irrésistibles. | Le nec plus ultra de l'expérience humaine et du design évolué n'est pas offert en option; c'est le nouvel impératif de la signature penthouse Humaniti.



UNE NOTION ÉVOLUÉE DU LUXE, DE L'ESPACE ET DU BON TEMPS

En physique, l'espace-temps est une représentation de l'espace et du temps comme deux notions inséparables qui s'influencent l'une l'autre. Choisir de vivre dans un penthouse Humaniti, c'est choisir de vivre dans un continuum bien-être-espace-temps, des notions qui sont aussi inséparables qu'elles s'influencent entre elles. | Les penthouses Humaniti représentent le summum de notre concept de vie évoluée à la verticale. La notion évoluée du luxe se manifeste bien au-delà d'une conception, d'une construction et d'une finition haut de gamme, elle se manifeste aussi dans le luxe inhérent à jouir d'un vaste espace de vie où chacun peut évoluer en tant qu'être humain. Où chacun peut voir la vie et le monde aussi grands qu'il le souhaite! | C'est précisément ce que le concept tout inclus Humaniti propose : vous simplifier la vie et vous laisser l'espace dont vous avez besoin pour profiter du bon temps.



IMAGE À TITRE INDICATIF SEULEMENT



FOUR ENCASTRÉ DE 30"
EN ACIER INOXYDABLE

UNE CUISINE ACTUELLE

Fonctionnelle dans les moindres détails, bien conçue, ergonomique et esthétique, la cuisine penthouse Humaniti promet aux chefs du dimanche et autres fins gourmets de pouvoir réaliser des prouesses inédites. Ou simplement de profiter de cette atmosphère à la fois conviviale et invitante pour préparer des petits plats réconfortants. En plus de cinq électroménagers Miele, les cuisines seront munies d'un refroidisseur à vin.



RÉFRIGÉRATEUR 36"
ENCASTRÉ À RECOUVREMENT



PLAQUE DE CUISSON 36"
À INDUCTION



LAVE-VAISSELLE 24"
ENCASTRÉ À RECOUVREMENT

CONSULTEZ LA LISTE COMPLÈTE DES ÉLECTROMÉNAGERS





LAVABO SIMPLE SOUS-PLAN
NEPTUNE, KARARA



BAIN AUTOPORTANT
NEPTUNE, VAPORA F1



ROBINETTERIE
HANSGROPHE, PURA VIDA - FINI CHROME



PORTE BATTANTE EN VERRE - DOUCHE EN COIN
NEPTUNE, AZELIA

UNE SALLE DE BAIN ÉCLATANTE

Tout indiquée pour de grands moments de relaxation, la salle de bain penthouse Humaniti possède des lignes pures qui permettent un grand confort. Spacieuse, chaleureuse et lumineuse, elle invite à la détente et offre une palette d'accessoires haut de gamme. Chaque penthouse disposera d'au moins d'une salle de bain et d'une salle d'eau et certains compteront jusqu'à trois salles de bain complètes.

Ces sanitaires ne sont illustrés qu'à titre d'exemple.

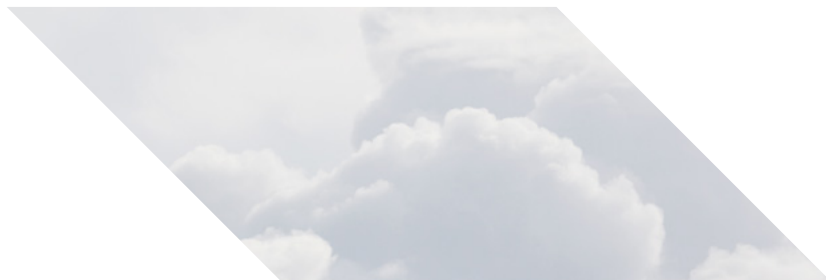

Produits Neptune

 **SILESTONE**
by COSENTINO

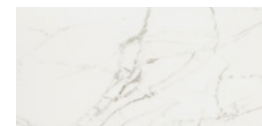
**CERA
GRES**

TOUS LES GOÛTS SONT DANS LA NATURE, NOS CHOIX DE FINITION AUSSI

SÉRIE IMAGINATION



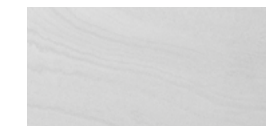
La pureté de ce décor donnera libre cours à votre imagination. Le blanc se marie très bien avec toutes les palettes chromatiques. La tranquillité, la luminosité, la fraîcheur et la pureté, votre environnement sera tout simplement inspirant.



PORCELAINE SDB



ARMOIRES

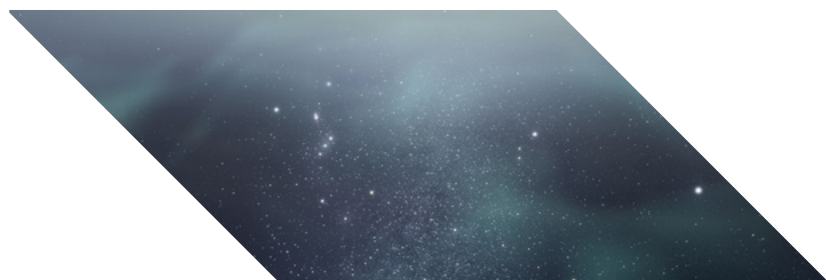


QUARTZ CUISINE

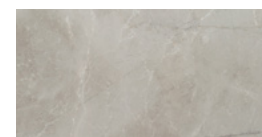


PLANCHER

SÉRIE ÉLÉVATION



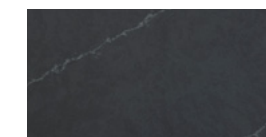
Le noir. Ce choix donnera beaucoup de caractère à votre espace de vie. L'absence de couleur, minimaliste et intemporelle, élégante et raffinée, apportera une dose de mystère à votre décor.



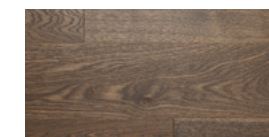
PORCELAINE SDB



ARMOIRES



QUARTZ CUISINE

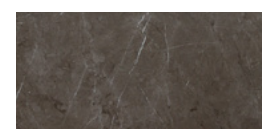


PLANCHER

SÉRIE ÉVOLUTION



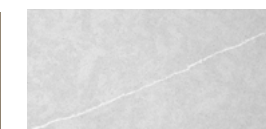
La nature est très bien faite. Avec cette ambiance aux tons naturels, votre intérieur prendra vie. Le bois, synonyme de chaleur et de beauté, riche et texturé, vous procurera un sentiment de bien-être inégalé.



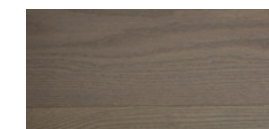
PORCELAINE SDB



ARMOIRES



QUARTZ CUISINE





















PLANCHER

LES NOMBREUX AVANTAGES D'ÊTRE L'HÔTE D'UN PENTHOUSE HUMANITI

VIVRE CHEZ SOI COMME À L'HÔTEL GRÂCE À UN SERVICE DE CONCIERGERIE

Le meilleur de deux mondes. Imaginez : être à votre aise, chez vous, avec tous les services d'un hôtel tendance de calibre international au bout des doigts! Service de conciergerie pour satisfaire vos moindres exigences, repas gastronomiques livrés à votre porte, piscines et spa détente à votre disposition, entretien ménager sur demande, service de voiturier; une véritable brigade est là, à votre service, pour vous simplifier la vie au quotidien! L'Hôtel Humaniti sera le premier établissement au Québec de la prestigieuse Collection *Autograph* de Marriott. Ces hôtels-boutiques possèdent une empreinte visionnaire qui va au-delà de tout lieu commun. Design d'avant-garde et savoir-faire hors pair, les hôtels de la Collection *Autograph* de Marriott sont pensés pour offrir les expériences hôtelières les mieux orchestrées au monde.

ATOUTS ET COMMODITÉS

- | | | | | |
|---|--|--|---|---|
| 
APPLICATION MOBILE
HUMANITI EXCLUSIVE | 
RESTOS, BARS ET
ESPACES POUR RÉCEPTION | 
CENTRE D'AFFAIRES ET
ESPACE DE TRAVAIL PARTAGÉ | 
CENTRE D'ENTRAÎNEMENT
NOUVELLE GÉNÉRATION
CONNECTÉ | 
SPA, MASSOTHÉRAPIE
ET SOINS DE BEAUTÉ |
| 
ENTRETIEN MÉNAGER | 
CONCIERGERIE | 
SERVICE DE VOITURIER | 
PISCINES EXTÉRIEURES | 
SERVICE DE BUANDERIE |
| 
TOITS VÉGÉTALISÉS | 
BORNES DE RECHARGE
SERVICE D'AUTOMOBILES
ÉLECTRIQUES PARTAGÉS | 
SERVICE DE VÉLOS PARTAGÉS | 
HÔTEL | 
BUREAUX |
| 
COMMERCES DE PROXIMITÉ | 
SERVICE DE REPAS | 
ENVIRONNEMENT CONNECTÉ
ET INTELLIGENT | 
SKY LOUNGES | 
SALLE DE POSTE ÉVOLUÉE |



LOBBY D'HÔTEL



SERVICE DE CONCIERGERIE



SERVICE DE VOITURIER



ENTRÉE D'HÔTEL

TESLA



UN STATUT À PART POUR LES RÉSIDENTS DES PENTHOUSES!

Occuper un penthouse Humaniti, c'est repousser les limites d'un grand confort afin d'accéder à une aisance de mouvement sans pareil. Vous pourrez ainsi bénéficier d'une panoplie de services remarquables :

- ◆ Étages 37, 38 et 39
- ◆ Vues spectaculaires sans obstruction
- ◆ Terrasses privées pour certaines unités
- ◆ Stationnements intérieurs - Emplacements prioritaires
- ◆ Rangement double
- ◆ Électroménagers Miele et refroidisseur à vin encastrés
- ◆ Armoires de cuisine et de salle de bain en fini laqué
- ◆ Comptoirs et dosserets de quartz dans les cuisines et les salles de bain
- ◆ Planchers de bois en chêne à double encollage - planche de 7 ¾ " de largeur
- ◆ Plancher chauffant dans la salle de bain des maîtres
- ◆ Crédit d'aménagement pour walk-in California Closets®

CALIFORNIA CLOSETS®



ENSEMBLE EXCLUSIF DE PRIVILÈGES (GRACIEUSEMENT D'UNE VALEUR DE 55 000 \$).

- ◆ Voiture Tesla modèle S en partage à l'usage exclusif des propriétaires de penthouse
- ◆ Un vélo de ville hybride Humaniti offert à l'achat d'un penthouse avec espace de rangement personnalisé
- ◆ Service de voiturier en tout temps
- ◆ Accès prioritaire au service de conciergerie de l'hôtel
- ◆ Tarifs préférentiels à l'Hôtel Humaniti
- ◆ Certificats cadeaux à être utilisés durant la première année au spa et au restaurant
- ◆ Certificats cadeaux à être utilisés durant la première année pour les services hôteliers d'entretien ménager et de blanchisserie
- ◆ Trousse de bienvenue



HUMANITI
UN STYLE DE VIE EMPREINT
DE MOMENTS FABULEUX

PISCINE RÉSIDENNELLE / PISCINE HÔTEL





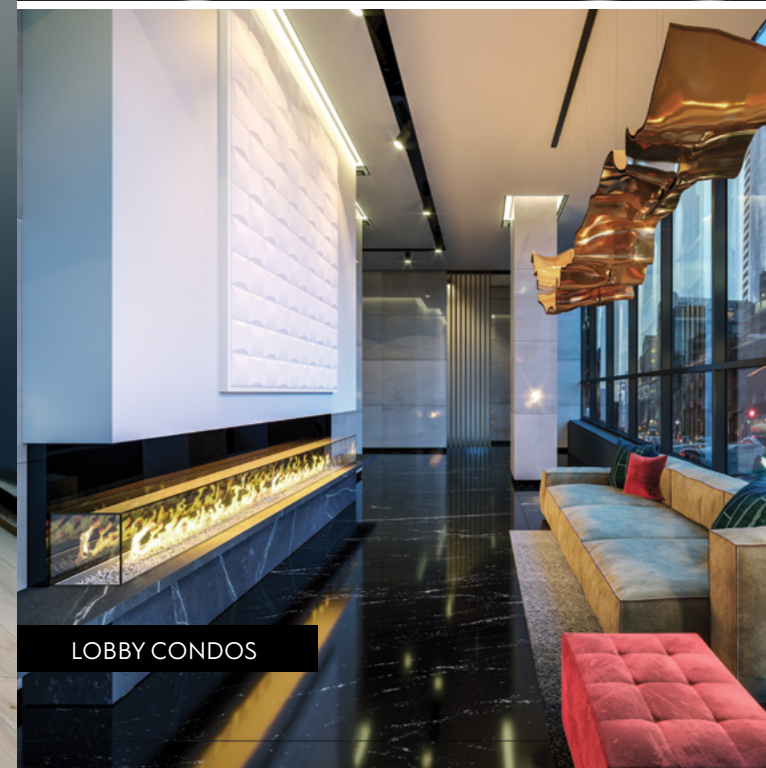
SKY LOUNGE 20^e



ESPLANADE



CENTRE D'ENTRAÎNEMENT CONNECTÉ



LOBBY CONDOS



SPA / SOINS / BEAUTÉ



FAITES PARTIE DES RARES PRIVILÉGIÉS QUI SAISIRONT L'OCCASION
DE SE PORTER ACQUÉREURS. CONTACTEZ-NOUS DÈS MAINTENANT.

**HUMANITI MONTRÉAL A CONCLU UN PARTENARIAT EXCLUSIF
AVEC ROCHE BOBOIS POUR QUE L'ART DE MEUBLER CE FABULEUX
PROJET CORRESPONDE À SES STANDARDS ÉLEVÉS.**

Mah Jong. Canapé par éléments, design Hans Hopfer.
Habillé de tissus Nô Gaku version Yoru, dessinés par **Kenzo Takada pour Roche Bobois.**
Fabrication européenne.

L'Art de Vivre à la Française

rochebobois
PARIS

www.roche-bobois.com



BUREAU DES VENTES

385 avenue Viger Ouest, Montréal (QC) H2Z 2B8
humanitimontreal.com

RÉALISATION



PENTHOUSES OFFERTS EXCLUSIVEMENT PAR



Agence immobilière

DESIGNER



CERTIFICATIONS VISÉES

