

变形金刚

Crossboundaries 新办公室

后疫情时代需要什么样的办公空间？



全球大多研究表明，人们更倾向于一种混合的工作方式，那么在环境、社会和文化三者之间的全新生态中，我们又能发现它们之间有着怎样的相互作用？

将生活模式与办公模式有机的融合是我们在新办公室设计中给出的答案。

受新冠肺炎疫情影响，人们的日常生活与工作环境发生了显著变化。办公室前所未有的需要成为更加灵活多变的社交与生活空间，并为员工提供家一般的安全、温暖和包容。

考虑到所有因素，Crossboundaries 开始设想未来工作环境需要适应各种快速变化的场景。虽然新办公环境相较于之前在尺寸、氛围、楼层等都有新的变化，但是我们坚持把工作室设立于三里屯。以便延续我们一直以来坚持——工作室、社交活动和讲座相结合的模式。



新办公室位于一所经历多次翻新的五层教学楼顶层，由新钢结构连接到原有建筑物的混凝土骨架上。这里拥有东、南和北三个方向的开窗，提供了近乎 360 度的开阔视野，以确保全天阳光充足。

使用者并不是唯一需要考虑的因素：建筑结构和结构韵律，办公室所处的城市环境，以及工作中的家具和软装的再利用。





面对禁止在现有屋顶结构和所有外墙上焊接、悬挂或附加任何新元素的挑战，建筑师以最少元素连接了300平方米的空间，力求最小化变动。主要采用定制金属连接，在物业允许的范围内实现创造性的解决方案。



功能区提供了私密的会议室、厨房、储藏室和休息区，这些区域被一道波纹板隔墙分开，既保证了空间的分隔，又保证了阳光的通透。唯一没有窗户的连续实心墙容纳了一个巨大的架子，用于置放材料和参考图书，以及精选模型和 Crossboundaries 获奖展示。

主体办公空间是一个开放、流畅的空间，在空间中央巧妙的设计了一个轻巧的曲线型金属框架体系，将不变的工作区域与中央多功能空间连接在一起。后者是一个休闲区，致力于提供正常工作之外的不同场景：可以通过家具重新布置，和窗帘位置变化，以满足空间随时间推移的各种要求，并满足声学上隔声吸声需求。地毯花纹遵循窗帘轨道布置，进一步强化了分区的概念，并暗示用户探索空间的灵活性。整体灵活空间可以成为5个人以上，正式与非正式的活动和会议，为每个交流过程提供特定的氛围。



整体空间延续之前办公室的色调，黄色已成为 Crossboundaries 的企业标识：灰色、黄色元素和纹理的组合形成了空间独有的特色。在搬迁过程中，将原办公室的植物一起带了过来，它们提升了室内空间的品质，并引入了自然元素。这些植物被放置在可移动的平台，根据不同的时节和需求，可以自由变换位置。

虽然疫情给企业本身带来了巨大的转变，但 Crossboundaries 认为，办公空间设计需要具有前瞻性。新办公室最大化的利用了原有家具和艺术品——桌子、椅子、窗帘、灯具、书架……，带给大家记忆的温暖。Crossboundaries 将继续分享办公空间，将人们聚集在一起，把我们的办公室作为一个社区中心来运营。



项目基本信息

项目名称：变形金刚 —— Crossboundaries 新办公室

地址：中国，北京

场地面积：300 平方米

设计周期：2020年12月-2021年1月

建设周期：2020年12月-2021年2月

竣工时间：2021年2月

建筑师：Crossboundaries，中国，北京

项目负责人：蓝冰可 (Binke Lenhardt)、董灏

设计团队：Elena Gamez Miguelez

施工方：北京艺豪建筑装饰设计工程有限公司

摄影/摄像：白羽

项目发表包下载链接：

[Full Presskit](#)

视频链接：

提取码：CBOF
[Video](#)

关于我们

Crossboundaries是一个跨领域，以设计为中心的工作室。我们的项目从城市规划到建筑及室内设计，从平面设计到编程、教学及活动创办。

正如我们的名字一样：跨界设计，让不同的设计领域相互展开对话。这让我们永远在思考并付诸行动，参与，提升，并适应。不断积极地为了人的需求创造更新，“人”是Crossboundaries的最大课题。我们致力于克服各种挑战，并提供具有创造性的方案。创新成果往往涵盖人类需求的敏感性，超越了概念基本要求。

联系我们

如需项目咨询、采访等信息，请联系 Aki Jian

邮箱: media@crossboundaries.com

基本信息

官网:	www.crossboundaries.com
邮箱:	info@crossboundaries.com
电话:	+86-10-6401 2553
地址:	北京市朝阳区工体北路4号机电研究院 39 Office 五层 518 邮编100027

社交媒体

Instagram:	@crossboundaries_beijing
微博:	CROSSBOUNDARIES_BEIJING
Facebook:	CROSSBOUNDARIES.INTERNATIONAL
领英	Crossboundaries
微信:	Crossboundaries (QR Code)



CROSSBOUNDARIES