



Fernando Fisbein Architect
Tamsen House

All material on loan only to be returned as soon as possible. This form does not constitute a license to publish, please contact the office for terms and conditions. For more information please contact: info@fernandofisbein.com



Tamsen House_FFA_01
© BS ARQ



Tamsen House_FFA_02
© BS ARQ



Tamsen House_FFA_03
© BS ARQ



Tamsen House_FFA_04
© BS ARQ



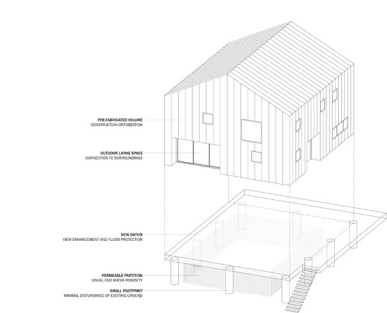
Tamsen House_FFA_05
© Fernando Fisbein Architect



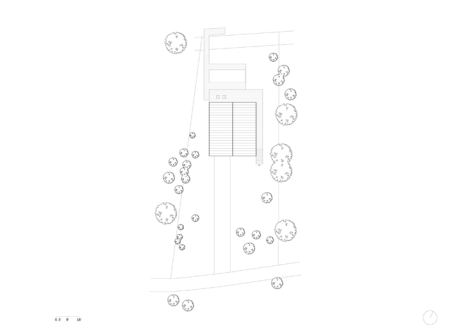
Tamsen House_FFA_06
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_07
© Fernando Fisbein Architect

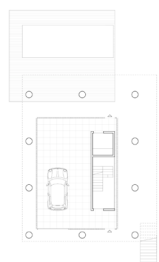


Tamsen House_FFA_08
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_09
© Fernando Fisbein Architect

All material on loan only to be returned as soon as possible. This form does not constitute a license to publish, please contact the office for terms and conditions. For more information please contact: info@fernandofisbein.com



Tamsen House_FFA_10
© Fernando Fisbein Architect



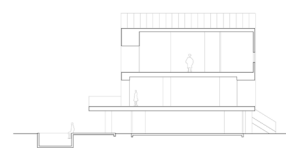
Tamsen House_FFA_11
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_12
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_13
© BS ARQ



Tamsen House_FFA_14
© Fernando Fisbein Architect



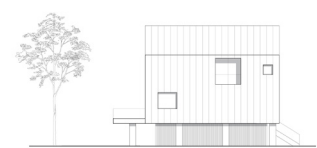
Tamsen House_FFA_15
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_16
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_17
© Fernando Fisbein Architect



Tamsen House_FFA_18
© Fernando Fisbein Architect



FFA_FF_PH_01
© Sean Davidson



FFA_FF_PH_02
© Sean Davidson



FFA_FF_PH_03
© Sean Davidson

All material on loan only to be returned as soon as possible. This form does not constitute a license to publish, please contact the office for terms and conditions. For more information please contact: info@fernandofisbein.com

Fernando Fisbein Architect

Tamsen House
Southampton, NY, United States

This house is located on a narrow piece of coastal land in between two ponds in Southampton, NY. While the program is typical of a house in the area, the environmental challenges of the site directly inform the design approach.

Due to flood risk, any new structure in the region is required not only to be lifted above a high base flood elevation, but also to meet strict zoning guidelines. Our design approach consists of introducing a new datum to the project by means of an elevated platform. Below this structure, non-habitable spaces such as a garage and storage areas are located and enclosed with permeable partitions to allow for the free flow of water in case of flooding, and to establish a visual connection from the front of the lot to the pond at the rear. Above the platform, a monolithic volume houses the residential program. While its sloped roof resembles vernacular constructions, the cladding is conceived in zinc panels to increase resistance against the harsh coastal climate and reduce harmful rainwater run-off.

The house balances protective resilience with a sense of porosity. Taking advantage of the elevation offered by the new datum, a series of terraces are carved from the upper volume, connecting north and south views, and creating large outdoor living spaces in direct relation with the leafy grounds and adjacent bodies of water. Indigenous plants are preserved as much as possible to improve the ecological value of the property and reduce requirements for irrigation.

This project seeks to be an infrastructure for environmental awareness. Our sustainable approach toward the minimal disturbance of the existing ground, resilient constructive system and materials, and maximization of pre-fabrication, investigates the potential of establishing a larger framework of ecological decision-making, a prototype for positively contributing to the built environment.

Project:
2009
Tamsen House

Project Data

Project Name: Tamsen House

Location: Southampton, NY, United States

Year: Expected 2024

Area: 3,777 SF (350 m²)

Client: Ali and Lori Tamsen

Budget: Undisclosed

Architect: Fernando Fisbein Architect

Renderings: BS ARQ

Project Awards:

2023 Architizer A+Awards, USA

2021 AIA Tri-State Design Award, USA

57th AIA Long Island Archi Award, USA

For more information please contact:
info@fernandofisbein.com

Tamsen House
Southampton, NY, Estados Unidos

Português

Dados do Projeto

For more information please contact:
info@fernandofisbein.com

Esta casa está localizada em um estreito pedaço de terra costeira entre duas lagoas em Southampton, Nova York. Embora o programa seja típico de uma casa da região, os desafios ambientais do terreno informam diretamente a abordagem do projeto.

Devido ao risco de inundação, qualquer nova estrutura na região deve ser erguida não apenas acima de uma elevação de inundação de base alta, mas também deve atender às rígidas diretrizes de zoneamento. Nossa proposta consiste em introduzir um novo plano ao projeto por meio de uma plataforma elevada. Abaixo desta estrutura, espaços não habitáveis, como garagem e áreas de armazenamento, estão localizados e fechados com divisórias permeáveis para permitir o livre fluxo de água em caso de inundação e estabelecer uma conexão visual da frente do lote com a lagoa na parte de trás. Acima da plataforma, um volume monolítico abriga o programa residencial. Enquanto o telhado inclinado se assemelha a construções vernáculas, o revestimento é concebido em painéis de zinco para aumentar a resistência contra o severo clima costeiro e reduzir o escoamento contaminado e prejudicial das águas pluviais.

A casa equilibra resiliência protetora com uma sensação de porosidade. Aproveitando a elevação oferecida pelo novo plano, uma série de terraços são esculpidos no volume superior, conectando as vistas norte e sul e criando grandes espaços ao ar livre em relação direta com o terreno arborizados e corpos d'água adjacentes. A vegetação nativa é preservada tanto quanto possível para melhorar o valor ecológico da propriedade e reduzir a necessidade de irrigação.

Este projeto pretende ser uma infraestrutura de sensibilização ambiental. Nossa abordagem sustentável incluindo a perturbação mínima do solo existente, sistema construtivo e materiais resilientes e maximização da pré-fabricação, investiga o potencial de estabelecer uma estrutura maior de tomada de decisão ecológica, um protótipo para contribuir positivamente para o ambiente construído.

Nome do Projeto: Tamsen House

Localização: Southampton, NY, Estados Unidos

Ano: Esperado 2024

Área: 350 m² (3,777 SF)

Cliente: Ali and Lori Tamsen

Custo: Confidencial

Arquiteto: Fernando Fisbein Architect

Renderização: BS ARQ

Prêmios:

2023 Architizer A+Awards, Estados Unidos

2021 AIA Tri-State Design Award, Estados Unidos

57th AIA Long Island Archi Award, Estados Unidos

About

Fernando Fisbein Architect was established in New York in 2020. The practice's work is devoted to the concept and details of every project, in order to achieve solutions that are architecturally, socially, and intellectually meaningful.

Always mindful of context, understood in the broadest sense, Fernando Fisbein Architect strives to reinforce in its projects a sense of belonging — to the people, to the place, and to the moment that we live in — embracing diversity and history while expanding the range of contemporary expression.

Fernando Fisbein is a licensed architect in the United States and Brazil, and a member of the American Institute of Architects. The studio is a certified MBE in New York State.

Fernando holds a Masters in Advanced Architectural Design from Columbia University, New York, US, a Masters in Art History from Escola de Música e Belas Artes do Paraná, Brazil, and a Bachelors in Architecture and Urbanism from the Universidade Católica do Paraná, Brazil.

Prior to starting his own practice, Fernando worked under the mentorship of Peter Eisenman, Sir Nicholas Grimshaw, Enrique Norten, Jaime Lerner and Marcos Bertoldi, in groundbreaking projects of multiple scales, complexities and processes.

Awards

2023 Architizer A+ Award, USA
2021 AIA Tri-State Design Award, USA
57th AIA Long Island Archi Award, USA
20th Opera Prima Award, Brazil
Archiprix Prize, The Netherlands

Studio

Fernando Fisbein Architect DPC
50 Underhill Ave #3
Brooklyn, NY 11238 USA
+1 (646) 404-2421
info@fernandofisbein.com

For more information please contact:
info@fernandofisbein.com

Sobre

Português

Fernando Fisbein Architect foi fundado em Nova York em 2020. O trabalho do escritório é dedicado ao conceito e detalhes de cada projeto, a fim de alcançar soluções que sejam arquitetonicamente, socialmente e intelectualmente significativas.

Sempre atento ao contexto, entendido em seu sentido mais amplo, Fernando Fisbein Arquiteto busca reforçar em seus projetos o sentimento de pertencimento — às pessoas, ao lugar e ao momento em que vivemos — abraçando a diversidade e a história, e ampliando o alcance da expressão contemporânea.

Fernando Fisbein é arquiteto licenciado nos Estados Unidos e no Brasil e membro do American Institute of Architects. O estúdio é um MBE certificado no estado de Nova York.

Fernando é mestre em Projeto Arquitetônico Avançado pela Columbia University, Nova York, EUA, mestre em História da Arte pela Escola de Música e Belas Artes do Paraná, Brasil, e bacharel em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Católica do Paraná, Brasil.

Antes de iniciar sua própria prática, Fernando trabalhou sob a mentoria de Peter Eisenman, Sir Nicholas Grimshaw, Enrique Norten, Jaime Lerner e Marcos Bertoldi, em projetos inovadores de múltiplas escalas, complexidades e processos.

Prêmios

2023 Architizer A+Award, Estados Unidos
2021 AIA Tri-State Design Award, Estados Unidos
57th AIA Long Island Archi Award, Estados Unidos
20th Opera Prima Award, Brasil
Archiprix Prize, Holanda

Estúdio

Fernando Fisbein Architect DPC
50 Underhill Ave #3
Brooklyn, NY 11238 USA
+1 (646) 404-2421
info@fernandofisbein.com

For more information please contact:
info@fernandofisbein.com