

Havres Montcalm

Rue De L'église, Montcalm,
Laurentides, Québec

havresmontcalm.com
@havresmontcalm

Havres Montcalm est un domaine architectural moderne signé MU Architecture, au cœur des Laurentides. Il tire son inspiration de son relief montagneux et de sa clairière lumineuse, mais aussi de l'histoire et des valeurs familiales de ses propriétaires. Cette collection de résidences élégantes et paisibles, située sur 184 acres de nature, se fond à la forêt environnante et offre des vues magnifiques sur les montagnes laurentiennes.



Des habitations architecturales modernes inspirées par la nature

Havres Montcalm offre des espaces de vie conçus pour que vous puissiez vous immerger dans la nature avec un maximum de confort. Imaginez des résidences d'exception qui s'intègrent harmonieusement dans le paysage, avec une grande fenestration qui laisse entrer la lumière et brouille la frontière entre l'intérieur et l'extérieur. Le choix, la qualité et la durabilité de nos matériaux s'inspirent de la forêt, de la plaine et des rochers qu'on retrouve sur le territoire en plus de garantir des maisons efficaces et durables, destinées à être léguées aux générations futures.

Quatre typologies architecturales pour répondre à vos besoins

Les modèles se déploient sur 1,133 pi² jusqu'à 4,131 pi² et comptent 2 à 5 chambres avec la possibilité de les convertir en bureau ou en salle d'entraînement. Les différents Havres conviendront à la fois aux courtes escapades qu'aux séjours prolongés en famille ou entre amis. La superficie des terrains individuels — qui varie de 1.2 à 6 acres —, assure quant à elle un havre de nature pour chacune des habitations, toujours avec le sentiment de ne faire qu'un avec la nature. Aussi, les résidences sont disposées du bas vers le haut de la colline en serpent, optimisant l'espace et garantissant à chacune une vue imprenable sur la magnifique vallée en contrebas.

INCLUSIONS DANS TOUTES LES RÉSIDENCES :

Planchers radiants, poêles à bois Stûv, terrasse et filet extérieur, cuisines intérieures et extérieures entièrement équipées avec des appareils haut de gamme Miele, espaces de rangement pratiques pour les équipements, foyer extérieur, aménagement paysager.

LES PROPRIÉTAIRES ONT AUSSI L'OPTION D'INCLURE :

Un sauna, une piscine à débordement, un jacuzzi, un garage et la conversion d'une chambre en bureau ou en salle d'entraînement. Ils peuvent aussi choisir parmi des palettes de couleur pour la toiture et les matériaux de finition. Les propriétaires ont la possibilité de faire l'achat du chalet entièrement meublé — au-delà du mobilier intégré déjà inclus — avec des meubles haut de gamme conçus par des designers et fabricants locaux.



HAVRE 01



HAVRE 02



HAVRE 03



HAVRE 04

Montcalm, la perle des Laurentides

À seulement 20 kilomètres de Mont-Tremblant, le domaine permet un accès privilégié à des sentiers, au lac Beaven et au parc du Corridor aérobique, ainsi qu'à une multitude d'expériences entre culture et plein air.

ACCÈS DIRECT DEPUIS LE TERRAIN :

- Les sentiers du Mont Larose et du Mont Flatbread.
- Les sentiers d'escalade renommés des Falaises Weir.
- Le parc du Corridor aérobique, un parcours de 58 km dédié au vélo, à la marche, à la course à pied et au ski de fond.
- Les lacs Rond et Beaven (2 minutes).



Pour plus d'informations
ou pour planifier une visite :

(514) 757-4485
ava.ball@engelvoelkers.com
www.havresmontcalm.com

*Tous les rendus sont préliminaires et représentent la vision de l'artiste