

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**Lancement de LUSTRA :
Un Projet de Condos Locatifs Très Attendu Prend Forme à Terrebonne**

Terrebonne, Québec – 27 mai 2024 - FORUM et AXXYS sont fiers d'annoncer le début de la construction de la première phase du projet de condos locatifs **LUSTRA**, des condos au style distinctif, à Terrebonne. Situé au 2905 Boulevard de la Pinière, Lustra bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un accès facile aux transports en commun, aux autoroutes principales, ainsi qu'à proximité des Promenades Terrebonne, où toutes les commodités sont à portée de main. Ce projet tant attendu comprendra plus de 250 unités locatives développées en trois phases, représentant ainsi un ajout significatif à la ville florissante de Terrebonne. La prélocation de la première phase, qui compte plus de 100 unités réparties sur 7 étages, commencera au printemps 2025. Les premiers résidents auront la possibilité d'emménager dès l'été 2025 et un engouement certain est déjà en mouvement.

Le design de **LUSTRA** met en avant l'art de vivre urbain et le confort moderne dans tous ses aspects. **LUSTRA** propose une variété d'unités, des studios aux logements spacieux d'une à trois chambres, conçus pour allier confort et fonctionnalité de manière harmonieuse. Le promoteur a méticuleusement combiné un design raffiné, des matériaux de qualité et des espaces astucieusement utilisés, garantissant ainsi une expérience de vie exceptionnelle à chaque étage.

Les résidents de **LUSTRA** bénéficieront d'un salon des locataires équipé d'un foyer au gaz, d'une cuisinette et d'un espace de travail partagé dans la phase 1. De plus, ils auront accès à une salle d'entraînement et à des aires de jeux intérieures et extérieures pour petits et grands, qui seront ajoutées lors des phases 2 et 3. Des commodités telles que le stationnement intérieur et extérieur, des espaces de rangement pour vélos et des bornes de recharge électrique seront également disponibles.

"Nous sommes ravis de dévoiler **LUSTRA**, un projet qui incarne le summum du confort et de l'élégance urbaine tout en offrant un accès privilégié à toutes les commodités et services essentiels à Terrebonne", déclare Alexandra Serafini, vice-présidente des opérations résidentielles. "Avec la livraison prochaine de la phase 1 en 2025, nous sommes impatients d'accueillir nos premiers résidents et de contribuer à la croissance dynamique de cette communauté."

Pour en savoir plus sur **LUSTRA** et pour vous tenir informés du lancement, inscrivez-vous : www.lustralocatif.ca.

**À propos de Forum**

Forum est un important propriétaire, développeur et promoteur immobilier commercial, résidentiel et à usage mixte au Canada. Nous gérons tous les aspects du processus de développement, y compris la diligence raisonnable, l'acquisition, l'aménagement du territoire, la construction, la location et la gestion quotidienne des biens immobiliers. Outre sa solide expérience en matière de développement commercial et son large choix d'espaces commerciaux à louer, Forum propose une gamme de propriétés résidentielles soigneusement sélectionnées dans des emplacements de premier choix. Forum ne se contente pas de remplir des espaces, il construit des communautés. Pour Forum, les voisins sont aussi importants que l'emplacement, car travailler avec les bonnes personnes est le fondement d'une communauté prospère.

www.groupeforum.ca

forum**À propos d'Axsys**

Fondée en 1998, AXXYS s'est imposée comme une référence dans la construction de haute qualité en Amérique du Nord, avec une spécialisation initiale dans les constructions de détail haut de gamme. Depuis 2012, l'entreprise a également développé plus de 2000 unités dans le secteur résidentiel, incluant des projets significatifs tels que les condominiums Charlotte et Walter sur Atwater à Griffintown, Le Royalton à ville Mont-Royal, ainsi que les tours Gramercy et Dorchester au centre-ville de Montréal. Ces réalisations reflètent son engagement envers l'innovation et la durabilité.

www.axsysconstruction.com/

Axxys
Construction

-30-

Pour toute demande média, veuillez communiquer avec :

Catherine Liu

Forum

Gestionnaire – Marketing

catherine@groupeforum.ca (514) 994-7578