

Liberties House – Co-living in de levendigheid van Dublin's The Liberties

Interieurontwerp door Concrete Amsterdam



In het hart van de wijk The Liberties in Dublin ontwierp Concrete Amsterdam het interieur van *Liberties House*, een premium co-livingproject met 371 appartementen. Hier worden geschiedenis, saamhorigheid en modern wonen gecombineerd. Het project weerspiegelt de levendigheid en creativiteit van The Liberties en biedt bewoners een comfortabele en sociale manier van leven.

Wonen met het karakter van The Liberties

Het ontwerp is geïnspireerd op de rijke geschiedenis van Dublin's The Liberties, een wijk die al eeuwen bekendstaat om zijn onafhankelijkheid, creatieve industrie en levendige karakter. Een buurt vol muurschilderingen, weefscholen, pubs en brouwerijen, waar het interieurontwerp een eerbetoon aan geeft. Zo combineert *Liberties House* erfgoed en innovatie, waarbij oud en nieuw worden verweven tot ruimtes die de charme van de buurt weerspiegelen en tegelijkertijd voldoen aan de behoeften van de hedendaagse stadsbewoners.

Compact ontwerp met ruimtelijke ervaring

De appartementen van *Liberties House* zijn ontworpen om een klein aantal vierkante meters te transformeren tot een ervaring van ruimte, comfort en privacy. Het centrale element van het ontwerp is een doorlopende inbouwkast die de ruimte structureert en alle essentiële functies integreert, net als een Zwitsers zakmes. Keuken, bed, kasten, opbergruimte en zelfs de ingang van de slaapkamer zijn hierin verwerkt en met elkaar verbonden. Dit ontwerp verdeelt de ruimte efficiënt, waarbij de hal van de slaapkamer wordt gescheiden voor extra privacy. Het resultaat is een woning die

ondanks zijn omvang ruimtelijk aanvoelt. Van compacte 17 m² standaardkamers tot ruimere 35 m² kamers, afgestemd op uiteenlopende levensstijlen.

Ruimtes voor ontmoeting

Ontworpen voor de grote vraag naar huisvesting in Dublin door de groei aan jonge professionals die op de bloeiende zakelijke en culturele scene afkomen, biedt *Liberties House* meer dan alleen een plek om te wonen. Elke ruimte is ontworpen met interactie, comfort en hedendaagse woonwensen in gedachten, van de efficiënte appartementen tot de doordachte gemeenschappelijke ruimtes.

Deze vormen de kern van het ontwerp van het gebouw. In plaats van functies te scheiden in aparte ruimtes, ontstaat door het ontwerp een open landschap met meerdere niveaus waar bewoners zich vrij van de ene naar de andere ruimte kunnen bewegen en elkaar kunnen ontmoeten. De verschillende functies worden duidelijk door hoogteverschillen, maar ook door de kleurrijke muurschilderingen en grafische wandtapijten van de in Dublin gevestigde kunstenaars Sean Atmos en Rachel Tuffy, die de ruimtes identiteit geven en visueel met elkaar verbinden.

Open ruimtes die aan te passen zijn voor verschillende activiteiten, wisselen af met knusse zithoeken om je terug te trekken. De gemeenschappelijke ruimtes voor bewoners bieden plek om te ontspannen, werken, sporten en socializen. Van de lobby en club living tot de bibliotheek, centrale keuken, gameroom, bioscoop, fitnessruimte, yogastudio en het podium voor evenementen. De ruimtes maken zowel intieme bijeenkomsten als grotere gemeenschappelijke evenementen mogelijk. Zo stimuleert het open ontwerp van *Liberties House* zowel interactie met medebewoners als een gevoel van thuis.

Noot voor de redactie

Concrete Amsterdam

Concrete is een multidisciplinaire interieur- en architectuurstudio gevestigd in Amsterdam. Sinds 1997 ontwikkelt Concrete innovatieve concepten die traditionele grenzen overschrijden op het gebied van architectuur, interieur, stedenbouw, branding en conceptuele programmering. Concrete is ervan overtuigd dat de essentie van design in de menselijke connectie ligt, en conformeert elk ontwerp aan het leven volgens het motto 'form follows life'. Dit doen wij door omgevingen te creëren die moeiteloos integreren met de manier waarop mensen leven en met elkaar omgaan. Of het nu gaat om onze uitgebreide reeks horecaprojecten, openbare gebouwen, (sociale) huisvesting of winkels, elk project belichaamt onze 'inside out' benadering, waarbij mensen op de eerste plaats komen. Dit heeft wereldwijd geleid tot nieuwe typologieën en onconventionele en op maat gemaakte oplossingen.

Concrete staat aan de wieg van citizenM hotels wereldwijd, Zoku Hotels in Europa en Moos Living in Nederland. Andere projecten zijn The West Residences NYC, The BoTree Hotel & Bar in Londen, W Hotels in Osaka, Londen en Verbier, Mongkok Skypark Hongkong, Andaz Hotel München, Manifattura Tabacchi Florence, Virgin Voyages, Jeroen Pit Huis Amsterdam en nog veel meer.

Voor meer informatie en interviews:

Nikki Brandenburg | +31(0)20 5200200 | press@concreteamsterdam.nl

Liberties House - credits

project: Liberties House, Dublin
klant: Crossroads Real Estate

interieur ontwerp: concrete amsterdam

adres: oudezijds achterburgwal 78a - 1012 DR - Amsterdam
telefoonnummer: +31 (0)20 5200200
e-mail: info@concreteamsterdam.nl
website: www.concreteamsterdam.nl

projectlocatie

adres: 118 Cork Street, Dublin, Ireland
website: www.libertieshouse.com

projectinformatie

projectteam concrete: Lisa Hassanzadeh, Rob Wagemans, Daisy Koppendraaier, Stevie Wesdorp, Rene Kroondijk, Elias Wolven, Sterre Csanyi Fritz, Sofie Ruytenberg, Joan Doyer, Nadèche de Paula Lopes
interieur ontwerp: concrete amsterdam

styling: concrete amsterdam
ontwikkelaar: Grayling Properties
uitvoerend architect: C+W O'Brien
constructeur: Waterman Moylan
aannemer: Elliott Group
MEP-consultant: Waterman Moylan
bouwkundig ingenieur: Waterman Moylan
landschapsarchitect: ThirtyThreeTrees
consultant brand & DAC: Michael Slattery Associates
consultant akkoestiek: Amplitude Acoustics
BREEAM consultant: Catalyst
lichtspecialist: Willie Duggan Lighting
custom meubilair: P&L Group
leverancier los meubilair en stoffering: Total Fit Out

fotograaf: Roger O'Sullivan
3D design en animatie: MdB3d
kunstenaar muurschilderingen: Sean Atmos
weefkunst: Rachel Tuffy

aantal kamers: 371
start ontwerp: 2022
opening: september 2025