KThengono Design Studio

ESTICA SHOWROOM

Information sur le projet

Nom du projet	: Estica Showroom
Typologie	: Office & Retail
Surface construite	: 675 m2
Statut	: Built
Localisation	: North of Jakarta, Indonesia (https://maps.app.goo.gl/Pi6qZGGXpPsGLYXt9)
Annee	: 2026

Project Description

K-Thengono Design Studio a transformé une boutique commerciale ordinaire située à Pantai Indah Kapuk, dans le nord de Jakarta, en un espace hybride réunissant showroom et bureaux pour Estica, fabricant de fenêtres et de portes en aluminium. À la demande du client, la structure existante a été conservée intacte.

L'organisation spatiale s'appuie sur la trame structurelle d'origine, tandis que les poutres en béton laissées apparentes viennent souligner l'ossature intérieure. Sur le côté droit, une double hauteur verticale ouvre l'espace et met en relation les différents niveaux. De longs volumes rectangulaires en aluminium recyclé sont insérés en alternance sur les demi-plateaux des étages supérieurs, l'un positionné vers l'avant du bâtiment, l'autre vers l'arrière. Cette composition décalée crée un dialogue visuel dynamique entre les niveaux.

Le rez-de-chaussée est consacré à la présentation des produits. Des cloisons implantées selon la trame structurelle intègrent les systèmes de fenêtres et de portes dans des mises en situation concrètes, plutôt que de les présenter comme de simples échantillons indépendants. À l'arrière, un gradin aménagé en assises s'élève jusqu'au premier étage, formant un espace polyvalent adapté aussi bien aux événements qu'au travail quotidien.

Les niveaux supérieurs accueillent des bureaux ouverts, tandis que les bureaux de direction prennent place dans les volumes en aluminium recyclé. Le volume du premier étage peut être prolongé afin de créer un espace de réunion supplémentaire, où des projections sont diffusées sur sa paroi vitrée intérieure.
En façade principale, une seconde peau en aluminium perforé enveloppe les niveaux supérieurs, filtrant la lumière naturelle tout en donnant davantage de profondeur à l'enveloppe du bâtiment. Le volume en aluminium du premier étage, en saillie, constitue un point focal clairement identifiable. À l'arrière, la végétation filtre les vues depuis la ruelle et préserve l'intimité des espaces sans refermer le bâtiment sur lui-même.
La matérialité repose sur une palette monochrome. L'aluminium, le béton apparent et l'acier inoxydable définissent l'identité intérieure, tandis que la diversité des finitions apporte relief et texture. Le bois, l'acrylique dépoli et le verre viennent adoucir les surfaces métalliques, introduisant chaleur et transparence tout en préservant la lisibilité de l'ensemble.
Le projet intègre directement les systèmes en aluminium de l'entreprise à l'architecture, réunissant produit, structure et espace de travail au sein d'un ensemble spatial cohérent.

Project Collaborators

Architecte Principal	: Kelvin Thengono
Equipe de conception	: Fachrudin Faruq
	Nyra Malika Pribadi
	Imam Eko Rahardjo
	Kristoforus Dandy Prayoga Salim
Client	: ESTICA International
Bureau d'etudes structure	: PT Cipta Sukses
Entreprises chargées de l'aménagement intérieur	: ADA Fabrication, FORMAT
Portes et fenetres	: ESTICA International
Paysagiste	: Tanam Lokal
Conception Lumiere	: Erreluce

Fournisseurs de mobilier : Sam&Natt, Magran, Natgrey

Marques d’equipements sanitaires : Toto, Ateson

Equipements de cuisine : Modena, Blanco, Rinnai

Photographie

Crédits Photographiques : William Kung (KUNG Photograph) (2026.07.30)

Site du photographe : https://www.instagram.com/kungphotograph/

Informations complémentaires

Nom de l’agence : K-Thengono Design Studio

Site web de l’agence : https://k-thengono.com/

Reseaux sociaux : @kthengono (instagram)

E-mail de contact : hello@k-thengono.com

Google Drive:

https://drive.google.com/drive/folders/1qsoHmH8pItLAOgs8kvkFvOhJPqYNitq3